



KEPPELSE GOLFCLUB

2003A11087MU/CM/13531/13532/N375

STATUTENWIJZIGING

Heden, negen en twintig juni tweeduizend vier, verschenen voor mij Mr PETRUS HUBERTUS MARIA MUIJSERS, notaris in de gemeente Wisch, met plaats van vestiging Terborg:

- a. mevrouw Margarita Rentjes, geboren te Enschede op vijf en twintig september negentienhonderd acht en veertig (Nationaal Paspoort nummer: M18895577, afgegeven te Rheden op twintig juni tweeduizend een), wonende Vijverlaan 25 te 6881 HL Velp, gehuwd met de heer Keverling Buisman;
 - b. de heer Drs Wolter Jacobus Pieter Coops, geboren te Doetinchem op negentien augustus negentienhonderd drie en veertig (Nationaal Paspoort nummer: NB2225441, afgegeven te Hummelo en Keppel op vijf december tweeduizend een), wonende Torenallee 4 te 6999 DD Hummelo, gehuwd;
- ten deze respectievelijk handelende in hun hoedanigheid van voorzitter en secretaris van de na te noemen vereniging en deze vereniging als zodanig gezamenlijk rechtsgeldig vertegenwoordigende.

De comparanten verklaarden:

Op vijf april tweeduizend vier is in de algemene vergadering van de vereniging : **"KEPPELSE GOLFCLUB"**, gevestigd te Hoog Keppel in de gemeente Hummelo en Keppel, besloten de statuten van de vereniging na wijziging opnieuw vast te stellen. Van dit besluit is mij, notaris, genoegzaam gebleken uit een uittreksel uit de notulen van de betreffende vergadering dat aan deze akte wordt gehecht.

Ter uitvoering van voormeld besluit verklaarden de comparanten thans de statuten als volgt gewijzigd vast te stellen:

NAAM

Artikel 1

De vereniging draagt de naam: "Keppelse Golfclub".

ZETEL

Artikel 2

De vereniging is gevestigd te Hoog Keppel in de gemeente Hummelo en Keppel.

DOEL

Artikel 3

1. De vereniging heeft ten doel het doen beoefenen en het bevorderen van de golfsport alsmede het bevorderen van het onderlinge contact tussen haar leden. De vereniging beoogt daarbij het maken van winst, die zij echter niet onder haar leden mag verdelen.

2. De vereniging tracht dit doel onder meer te bereiken door:
 - a. wedstrijden te doen houden;
 - b. oefening van de leden en de jeugdleden te verzorgen;
 - c. evenementen op het gebied van de golfsport te organiseren.

LEDEN

Artikel 4

1. Leden van de vereniging kunnen zijn zij die de vijf en twintigjarige leeftijd hebben bereikt en de golfsport actief beoefenen of beoefend hebben. Zij die deze sport als beroep uitoefenen, kunnen geen lid zijn.
2. Het bestuur houdt een register waarin de namen en adressen van alle leden zijn opgenomen.
3. De leden zijn verplicht overeenkomstig het reglement van de stichting Stichting Golfsport Keppel, gevestigd te Hummelo en Keppel, in het vermogen van deze stichting deel te nemen.

JEUGDLEDEN - BUITENGEWONE LEDEN

Artikel 5

1. Jeugdleden zijn zij, die aan de activiteiten van de vereniging deelnemen, doch nog niet de vijf en twintigjarige leeftijd hebben bereikt.
2. Buitengewone leden zijn zowel natuurlijke- als rechtspersonen, die niet als lid in de zin der wet beschouwd worden voor wat betreft het stemrecht in de algemene vergadering maar wel onderworpen zijn aan de bepalingen van deze statuten en het huishoudelijk reglement.
3. Het bestuur kan in het huishoudelijk reglement de jeugdleden en de buitengewone leden onderverdelen in categorieën.

TOELATING

Artikel 6

1. Het bestuur beslist omtrent de toelating van leden, jeugdleden en buitengewone leden onder de in het huishoudelijk reglement gestelde voorwaarden.
2. Bij niet-toelating tot lid kan de algemene vergadering alsnog tot toelating besluiten.

EINDE VAN HET LIDMAATSCHAP

Artikel 7

1. Het lidmaatschap eindigt:
 - a. door overlijden van het lid;
 - b. door opzegging door het lid;
 - c. door opzegging namens de vereniging. Deze kan geschieden wanneer een lid heeft opgehouden aan de vereisten voor het lidmaatschap bij de statuten gesteld te voldoen, wanneer hij zijn verplichtingen jegens de vereniging niet nakomt, alsook wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren;
 - d. door ontzetting. Deze kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten der vereniging handelt, of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt.
2. Opzegging namens de vereniging geschiedt door het bestuur.
3. Opzegging van het lidmaatschap door het lid of de vereniging kan slechts geschieden tegen het einde van een verenigingsjaar en dient vóór een oktober

- van het betreffende verenigingsjaar te geschieden. Echter kan het lidmaatschap onmiddellijk worden beëindigd indien van de vereniging of van het lid redelijkerwijs niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren.
4. Een opzegging in strijd met het bepaalde in het vorige lid, doet het lidmaatschap eindigen op het vroegst toegelaten tijdstip volgende op de datum waartegen was opgezegd.
 5. Onmiddellijke beëindiging van het lidmaatschap door opzegging is voor een lid voorts mogelijk:
 - a. binnen één maand nadat een besluit waarbij de rechten van de leden zijn beperkt of hun verplichtingen zijn verzwaaard aan het lid bekend is geworden of is meegedeeld. Het besluit is alsdan niet op dat lid van toepassing. Een lid is evenwel niet bevoegd door opzegging een besluit waarbij de verplichtingen van geldelijke aard van de leden zijn verzwaaard te zijnen opzichte uit te sluiten indien deze met niet meer dan tien procent (10 %) worden verhoogd;
 - b. binnen een maand nadat een besluit tot omzetting van de vereniging in een andere rechtsvorm of tot fusie aan hem is meegedeeld.
 6. Ontzetting uit het lidmaatschap geschiedt door het bestuur.
 7. Van een besluit tot opzegging van het lidmaatschap door de vereniging op grond dat redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren en van een besluit tot ontzetting uit het lidmaatschap staat de betrokkene binnen een maand na de ontvangst van de kennisgeving van het besluit beroep open op de algemene vergadering. Hij wordt daartoe ten spoedigste schriftelijk van het besluit met opgave van redenen in kennis gesteld. Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst.
 8. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een verenigingsjaar eindigt, blijft desniettemin de jaarlijkse bijdrage voor het geheel verschuldigd.
 9. Opzegging en ontzetting kan slechts schriftelijk geschieden.

EINDE VAN DE RECHTEN EN VERPLICHTINGEN VAN JEUGDLEDEN EN BUITENGEWONE LEDEN

Artikel 8

1. De rechten en verplichtingen van een jeugdlid en van een buitengewoon lid kunnen te allen tijde wederzijds door opzegging worden beëindigd, behoudens dat de jaarlijkse bijdrage over het lopende verenigingsjaar voor het geheel blijft verschuldigd. Opzegging kan slechts schriftelijk geschieden.
2. Opzegging namens de vereniging geschiedt door het bestuur.

JAARLIJKSE BIJDAGEN

Artikel 9

1. De leden, de jeugdleden en de buitengewone leden zijn gehouden tot het betalen van een jaarlijkse bijdrage, die door de algemene vergadering zal worden vastgesteld. Zij kunnen daartoe in categorieën worden ingedeeld die een verschillende bijdrage betalen.
2. Het bestuur is bevoegd in bijzondere gevallen gehele of gedeeltelijke ontheffing van de verplichting tot het betalen van een bijdrage te verlenen.

RECHTEN EN VERPLICHTINGEN VAN JEUGDLEDEN EN BUITENGEWONE

LEDEN

Artikel 10

Jeugdleden en buitengewone leden hebben geen andere rechten en verplichtingen dan die, welke hun bij of krachtens de statuten en het huishoudelijk reglement uitdrukkelijk zijn toegekend of opgelegd.

BESTUUR

Artikel 11

1. Het bestuur bestaat uit ten minste drie en ten hoogste negen personen, die door de algemene vergadering worden benoemd. De benoeming geschiedt uit de leden.
2. De benoeming van bestuursleden geschiedt uit een of meer bindende voordrachten, behoudens het bepaalde in lid 3. Tot het opmaken van zulk een voordracht zijn bevoegd zowel het bestuur als tien leden. De voordracht van het bestuur wordt bij de oproeping voor de vergadering meegedeeld. Een voordracht door tien of meer leden moet ten minste vier dagen voor de dag waarop de vergadering wordt gehouden schriftelijk bij het bestuur worden ingediend.
3. Aan elke voordracht kan het bindend karakter worden ontnomen door een met tenminste twee/derde van de uitgebrachte stemmen genomen besluit van de algemene vergadering, genomen in een vergadering waarin tenminste twee/derde van de leden vertegenwoordigd is.
4. Is geen voordracht opgemaakt, of besluit de algemene vergadering overeenkomstig het voorgaande lid de opgemaakte voordrachten het bindend karakter te ontnemen, dan is de algemene vergadering vrij in de keus.
5. Indien er meer dan één bindende voordracht is, geschiedt de benoeming uit die voordrachten.

EINDE BESTUURSLIDMAATSCHAP - SCHORSING

Artikel 12

1. De benoeming van een bestuurslid geschiedt voor een termijn van drie jaar. Daaraanvolgend is een aftredend bestuurslid slechts eenmaal herkiesbaar en wel voor eenzelfde periode, behoudens de mogelijkheid in bijzondere gevallen voor de tweede maal herkozen te worden voor een periode van ten hoogste een jaar.
Elk bestuurslid kan te allen tijde door de algemene vergadering worden ontslagen of geschorst.
Een schorsing die niet binnen drie maanden gevolgd wordt door een besluit tot ontslag, eindigt door verloop van die termijn.
2. Het bestuurslidmaatschap eindigt voorts:
 - a. door het eindigen van het lidmaatschap van de vereniging;
 - b. door bedanken.

BESTUURSFUNCTIES - BESLUITVORMING VAN HET BESTUUR

Artikel 13

1. Het bestuur wijst uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester aan. Het kan voor elk hunner uit zijn midden een vervanger aanwijzen.

2. Van het verhandelde in elke bestuursvergadering worden door de secretaris notulen opgemaakt, die door de voorzitter en de secretaris worden vastgesteld en ondertekend.
3. Bij huishoudelijk reglement kunnen nadere regelen aangaande de vergaderingen van en de besluitvorming door het bestuur worden gegeven.

BESTUURSTAAK - VERTEGENWOORDIGING

Artikel 14

1. Behoudens de beperkingen volgens de statuten is het bestuur belast met het besturen van de vereniging. Het behoort tot haar taak jaarlijks een beleidsplan, een jaarplan alsmede een investerings- en exploitatiebegroting op te stellen.
2. Indien het aantal bestuursleden beneden drie is gedaald, blijft het bestuur bevoegd. Het is echter verplicht zo spoedig mogelijk een algemene vergadering te beleggen waarin de voorziening in de open plaats of de open plaatsen aan de orde komt.
3. Het bestuur is bevoegd onder zijn verantwoordelijkheid bepaalde onderdelen van zijn taak te doen uitvoeren door commissies die door het bestuur worden benoemd.
4. Het bestuur is, mits met goedkeuring van de algemene vergadering, bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot het verkrijgen, vervreemden of bezwaren van registergoederen, het sluiten van overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt.

Op het ontbreken van deze goedkeuring kan door en tegen derden beroep worden gedaan.

5. Het bestuur behoeft eveneens goedkeuring van de algemene vergadering voor besluiten tot:
 - I. het aangaan van rechtshandelingen en het verrichten van investeringen welke een bedrag of waarde als vermeld in het huishoudelijk reglement te boven gaan, onverminderd het hierna onder II bepaalde;
 - II.
 - a. het huren, verhuren en op andere wijze in gebruik of genot verkrijgen en geven van registergoederen;
 - b. het aangaan van overeenkomsten, waarbij aan de vereniging een bankkrediet wordt verleend;
 - c. het ter leen verstrekken van gelden, alsmede het ter leen opnemen van gelden, waaronder niet is begrepen het gebruikmaken van een aan de vereniging verleend bankkrediet;
 - d. het aangaan van dadingen;
 - e. het optreden in rechte, waaronder begrepen het voeren van arbitrale procedures, doch met uitzondering van het nemen van conservatoire maatregelen en van het nemen van die rechtsmaatregelen, die geen uitstel kunnen lijden.

Op het ontbreken van deze goedkeuring kan door en tegen derden geen beroep worden gedaan.

6. Erfstellingen mogen slechts onder het voorrecht van boedelbeschrijving worden aanvaard

7. Onverminderd het in de laatste volzin van lid 4 bepaalde wordt de vereniging in en buiten rechte vertegenwoordigd door het bestuur.
De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan twee gezamenlijk handelende bestuursleden.

JAARVERSLAG - REKENING EN VERANTWOORDING

Artikel 15

1. Het boekjaar van de vereniging is gelijk aan het kalenderjaar.
2. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de vereniging zodanige aantekeningen te houden dat daaruit te allen tijde haar rechten en verplichtingen kunnen worden gekend.
3. Het bestuur brengt op een algemene vergadering binnen zes maanden na afloop van het boekjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de algemene vergadering, zijn jaarverslag uit over de gang van zaken binnen de vereniging en over het gevoerde beleid en legt een balans en een staat van baten en lasten met toelichting aan de vergadering over. Deze stukken worden ondertekend door de bestuurders; ontbreekt de ondertekening van één of meer hunner dan wordt daarvan onder opgaaf van redenen melding gemaakt.
4. De algemene vergadering benoemt jaarlijks uit de leden een commissie van ten minste twee personen, die geen deel mogen uitmaken van het bestuur. De commissie onderzoekt de rekening en verantwoording van het bestuur en brengt aan de algemene vergadering verslag van haar bevindingen uit.
5. Vereist het onderzoek van de rekening en verantwoording bijzondere boekhoudkundige kennis, dan kan de commissie van onderzoek zich door een deskundige doen bijstaan. Het bestuur is verplicht aan de commissie alle door haar gewenste inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden te vertonen en inzage van de boeken en bescheiden van de vereniging te geven.
6. De last van de commissie kan te allen tijde door de algemene vergadering worden herroepen, doch slechts door de benoeming van een andere commissie.
7. Het bestuur is verplicht de bescheiden bedoeld in de leden 2 en 3, zeven jaar lang te bewaren.
8. De op een gegevensdrager aangebrachte gegevens, uitgezonderd de op papier gestelde balans en staat van baten en lasten, kunnen op een andere gegevensdrager worden overgebracht en bewaard, mits de overbrenging geschiedt met juiste en volledige weergave der gegevens en deze gegevens gedurende de volledige bewaartijd beschikbaar zijn en binnen redelijke tijd leesbaar kunnen worden gemaakt.

ALGEMENE VERGADERING

Artikel 16

1. Aan de algemene vergadering komen in de vereniging alle bevoegdheden toe, die niet door de wet of de statuten aan het bestuur zijn opgedragen.
2. Jaarlijks, uiterlijk zes maanden na afloop van het boekjaar, wordt een algemene vergadering - de jaarvergadering - gehouden. In de jaarvergadering komen onder meer aan de orde:

- a. het jaarverslag en de rekening en verantwoording bedoeld in artikel 15 met het verslag van de aldaar bedoelde commissie;
- b. de benoeming van de in artikel 15 genoemde commissie voor het volgende boekjaar;
- c. voorziening in eventuele vacatures; en
- d. voorstellen van het bestuur of de leden, aangekondigd bij de oproeping voor de vergadering.

Jaarlijks wordt een tweede algemene vergadering - de najaarsvergadering - gehouden, waarin onder meer aan de orde komt:

- a. de begroting voor het komende boekjaar;
- b. voorziening in eventuele vacatures; en
- c. voorstellen van het bestuur of de leden, aangekondigd bij de oproeping voor de vergadering.

3. Andere algemene vergaderingen worden gehouden zo dikwijls het bestuur dit wenselijk oordeelt.
4. Voorts is het bestuur op schriftelijk verzoek van tenminste een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het uitbrengen van één/tiende gedeelte van de stemmen verplicht tot het bijeenroepen van een algemene vergadering op een termijn van niet langer dan vier weken na indiening van het verzoek. Indien aan het verzoek binnen veertien dagen geen gevolg wordt gegeven, kunnen de verzoekers zelf tot die bijeenroeping overgaan door oproeping overeenkomstig artikel 20 of bij advertentie in tenminste een ter plaatse waar de vereniging gevestigd is veel gelezen dagblad. De verzoekers kunnen alsdan anderen dan bestuursleden belasten met de leiding van de vergadering en met het opstellen van de notulen.

TOEGANG EN STEMRECHT

Artikel 17

1. Toegang tot de algemene vergadering hebben alle leden van de vereniging, alle jeugdleden en alle buitengewone leden. Geen toegang hebben geschorste leden met dien verstande dat een geschorst lid toegang heeft tot de vergadering waarin het besluit tot schorsing wordt behandeld. Hij heeft tevens het recht in die vergadering het woord te voeren.
2. Over toelating van andere dan de in lid 1 bedoelde personen beslist de algemene vergadering.
3. Ieder lid van de vereniging dat niet geschorst is en ieder jeugdlid dat de leeftijd van achttien jaar heeft bereikt, heeft één stem.
4. Iedere stemgerechtigde kan aan een andere stemgerechtigde schriftelijke volmacht verlenen tot het uitbrengen van zijn stem. Een stemgerechtigde kan voor ten hoogste twee personen als gevolmachtigde optreden.

VOORZITTERSCHAP - NOTULEN

Artikel 18

1. De algemene vergaderingen worden, tenzij de situatie zich voordoet als omschreven in artikel 16 lid 4, laatste zin, geleid door de voorzitter van de vereniging of zijn plaatsvervanger. Ontbreken de voorzitter en zijn plaatsvervanger, dan treedt één der andere bestuursleden door het bestuur aan

te wijzen als voorzitter op. Wordt ook op deze wijze niet in het voorzitterschap voorzien, dan voorziet de vergadering daar zelf in.

2. Van het verhandelde in elke vergadering worden door de secretaris of een ander door de voorzitter daartoe aangewezen persoon notulen gemaakt, die door de voorzitter en de notulist worden vastgesteld en ondertekend. Zij die de vergadering bijeenroepen kunnen een notarieel proces-verbaal van het verhandelde doen opmaken.

De inhoud van de notulen of van het proces-verbaal wordt ter kennis van de leden gebracht.

BESLUITVORMING VAN DE ALGEMENE VERGADERING

Artikel 19

1. Het ter algemene vergadering uitgesproken oordeel van de voorzitter omtrent de uitslag van een stemming is beslissend. Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit voorzover gestemd werd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel.
2. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het in het eerste lid bedoeld oordeel de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, wanneer de meerderheid der vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming.
3. Voorzover de statuten of de wet niet anders bepalen, worden alle besluiten van de algemene vergadering genomen met volstreckte meerderheid van de uitgebrachte stemmen.
4. Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn uitgebracht.
5. Indien bij een verkiezing van personen niemand de volstreckte meerderheid heeft verkregen, heeft een tweede stemming plaats tussen de twee kandidaten, die het hoogste aantal stemmen kregen. Staken de stemmen bij de tweede stemming dan beslist het lot.
6. Indien de stemmen staken over een voorstel niet betreffende verkiezing van personen, dan is het verworpen.
7. Alle stemmingen geschieden mondeling, tenzij de voorzitter een schriftelijke stemming gewenst acht of één van de stemgerechtigden zulks voor de stemming verlangt. Schriftelijke stemming geschiedt bij ongetekende, gesloten briefjes. Besluitvorming bij acclamatie is mogelijk, tenzij een stemgerechtigde hoofdelijke stemming verlangt.

BIJEENROEPING ALGEMENE VERGADERING

Artikel 20

1. De algemene vergaderingen worden bijeengeroepen door het bestuur. De oproeping geschiedt schriftelijk aan de adressen van de leden volgens het ledenregister bedoeld in artikel 4. De termijn voor de oproeping bedraagt tenminste zeven dagen.
2. Bij de oproeping worden de te behandelen onderwerpen vermeld, onverminderd het bepaalde in artikel 21.

STATUTENWIJZIGING

Artikel 21

1. In de statuten van de vereniging kan geen verandering worden gebracht dan door een besluit van een algemene vergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar wijziging van de statuten zal worden voorgesteld.
2. Zij die de oproeping tot de algemene vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten tenminste vijf dagen voor de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgedragen wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na afloop van de dag waarop de vergadering wordt gehouden. Bovendien wordt een afschrift als hiervoor bedoeld, aan alle leden toegezonden.
3. Een besluit tot statutenwijziging behoeft tenminste twee/derde van de uitgebrachte stemmen.
4. Een statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat hiervan een notariële akte is opgemaakt. Tot het doen verlijden van de akte is ieder bestuurslid bevoegd.

ONTBINDING

Artikel 22

1. De vereniging kan worden ontbonden door een besluit van de algemene vergadering. Het bepaalde in de leden 1, 2 en 3 van het voorgaande artikel is van overeenkomstige toepassing.
2. Tenzij de algemene vergadering anders besluit, geschiedt de vereffening door het bestuur.
3. Het batig saldo na vereffening vervalt aan degenen die ten tijde van het besluit tot ontbinding lid waren. Ieder hunner ontvangt een gelijk deel. Bij het besluit tot ontbinding kan echter ook een andere bestemming aan het batig saldo worden gegeven.
4. De vereniging houdt op te bestaan op het tijdstip waarop geen aan haar, dan wel aan de vereffenaars bekende baten meer aanwezig zijn. De vereffenaars doen hiervan opgaaf aan de registers waar de vereniging is ingeschreven.

HUISHOUDELIJK REGLEMENT

Artikel 23

1. De algemene vergadering kan een huishoudelijk reglement vaststellen.
2. Het huishoudelijk reglement mag niet in strijd zijn met de wet, ook waar die geen dwingend recht bevat, noch met de statuten.

SLOTBEPALING

Artikel 24

1. In alle gevallen waarin deze statuten niet voorzien beslist het bestuur.
2. Onder schriftelijk wordt in deze statuten verstaan elk via de gangbare communicatiekanalen overgebracht bericht, waarvan uit geschrift blijkt.

De comparanten zijn mij, notaris, bekend en hun identiteit heb ik aan de hand van de daarvoor bestemde documenten vastgesteld.

Aan de comparanten heb ik de zakelijke inhoud van deze akte meegedeeld en daarop een toelichting gegeven. Tevens heb ik de comparanten gewezen op de gevolgen die uit de inhoud van deze akte voortvloeien.

Vervolgens hebben de comparanten aan mij, notaris, verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennis genomen, daarmee in te stemmen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.

WAARVAN AKTE in minuut is verleden te TERBORG op de datum als in het hoofd van deze akte vermeld.
Onmiddellijk na beperkte voorlezing is deze akte door de comparanten en mij, notaris, ondertekend.